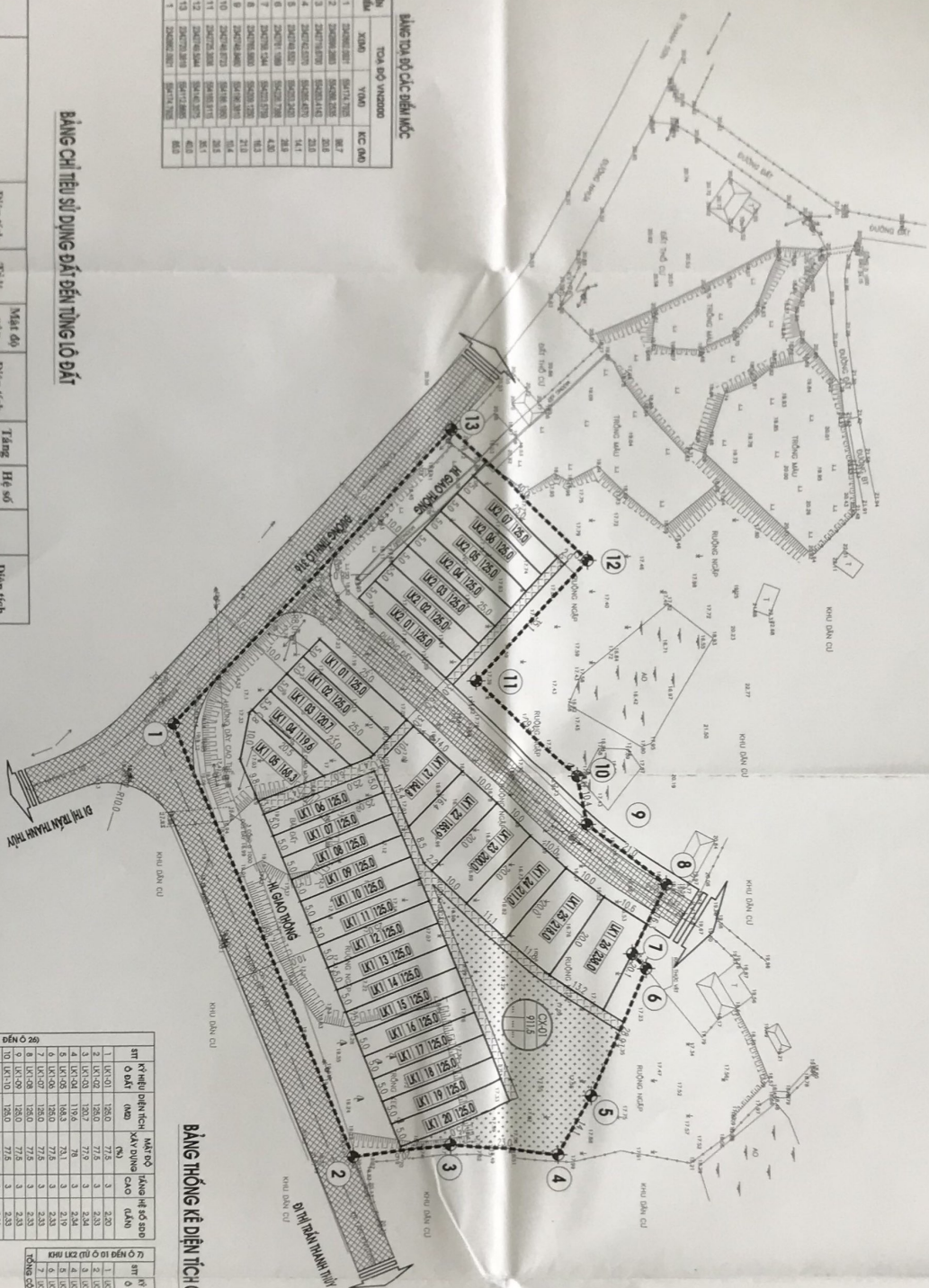


QUY HOẠCH CHI TIẾT CHIA LÔ ĐẤT Ở XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TẠI KHU NHANG QUẾ, XÃ THẠCH KHOẢN, HUYỆN THANH SƠN

ĐỊA ĐIỂM: XÃ THẠCH KHOẢN, HUYỆN THANH SƠN, T. PHÚ THỌ
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHIA LÔ



BẢNG TÀI DỮ CÁC ĐIỂM MỐC

Điểm	XOÁO	YUAK	KC (M)
1	20000.000	10000.000	0.00
2	20000.000	10000.000	0.00
3	20000.000	10000.000	0.00
4	20000.000	10000.000	0.00
5	20000.000	10000.000	0.00
6	20000.000	10000.000	0.00
7	20000.000	10000.000	0.00
8	20000.000	10000.000	0.00
9	20000.000	10000.000	0.00
10	20000.000	10000.000	0.00
11	20000.000	10000.000	0.00
12	20000.000	10000.000	0.00
13	20000.000	10000.000	0.00
14	20000.000	10000.000	0.00
15	20000.000	10000.000	0.00
16	20000.000	10000.000	0.00
17	20000.000	10000.000	0.00
18	20000.000	10000.000	0.00
19	20000.000	10000.000	0.00
20	20000.000	10000.000	0.00

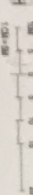
BẢNG CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN TỪNG LÔ ĐẤT

STT	Ký Hiệu	Loại đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)	Mật độ xây dựng (%)	Diện tích sàn (m ²)	Tầng cao tối đa	Hệ số sử dụng	Số lô	Diện tích sàn (m ²)
1	BĐ 0		4.666,3	50,23		3.525,0			33	10.575,1
1.1	LK-01	Đất nhà ở hiện tại	3.771,3	40,77	75,5	2.846,9	3	2,26	26	8.540,7
1.2	LK-02	Đất nhà ở hiện tại	875,0	9,46	77,5	678,1	3	2,33	7	2.034,4
2	BĐ 0	Đất cây xanh cảnh quan	911,5	9,85						
2.1	CX-01	Đất cây xanh cảnh quan	911,5	9,85						
3	BĐ 0	Đất dành cho nước	477,9	5,17						
4	GT	Đất giao thông, ta luy	3.215,1	34,75						
	Tổng cộng		9.250,8	100,00	38,11		3	1,14		10575,06

BẢNG THỐNG KÊ DIỆN TÍCH CÁC LÔ ĐẤT

STT	Ký Hiệu	Loại đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)	Mật độ xây dựng (%)	Diện tích sàn (m ²)	Tầng cao tối đa	Hệ số sử dụng	Số lô	Diện tích sàn (m ²)
1	LK-01	Đất nhà ở hiện tại	3.771,3	40,77	75,5	2.846,9	3	2,26	26	8.540,7
2	LK-02	Đất nhà ở hiện tại	875,0	9,46	77,5	678,1	3	2,33	7	2.034,4
3	BĐ 0	Đất cây xanh cảnh quan	911,5	9,85						
4	BĐ 0	Đất dành cho nước	477,9	5,17						
5	GT	Đất giao thông, ta luy	3.215,1	34,75						
	Tổng cộng		9.250,8	100,00	38,11		3	1,14		10575,06

TỈ LỆ XÍCH



GHI CHÚ:

1. 1:23, 1:23.1: Là giới hạn phạm vi nghiên cứu quy hoạch chi tiết chia lô đất ở xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại khu NHANG QUẾ, XÃ THẠCH KHOẢN, HUYỆN THANH SƠN.

- Tổng diện tích: 5.000,0 m².

- Địa điểm: Xã Thạch Khoản, Huyện Thanh Sơn, Tỉnh Phú Thọ.

- Hình thức: Quy hoạch chi tiết chia lô đất ở xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn tại khu NHANG QUẾ, XÃ THẠCH KHOẢN, HUYỆN THANH SƠN.

- Bản vẽ được lập trên nền bản đồ địa hình tỷ lệ 1:500 và các dữ liệu địa điểm thực địa.

- Hướng dẫn đầu tư: Các chủ đầu tư phải tuân thủ các quy định của pháp luật về quy hoạch và xây dựng.

- Các điểm mốc và kích thước: Theo bản vẽ để xác định.

- Cơ quan phê duyệt:

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn

UBND Huyện Thanh Sơn